



Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф
МИНИСТЕРСТВО
МИНИСТЕРСТВО
энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми
(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми)

ПРИКАЗ

№ 26/2-Т

от «20» июля 2018 г.

г. Сыктывкар

Об утверждении предельных максимальных ставок на проведение работ по технической инвентаризации жилищного фонда Государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 1997 г. № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации», Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 мая 2002 г. № 79 «Об утверждении Норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 19 июля 2018 года № 28) приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие предельные максимальные ставки на проведение работ по технической инвентаризации жилищного фонда Государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» в размерах согласно приложению.

2. Признать утратившим силу Приказ Службы Республики Коми по тарифам от 17.03.2010 №13/6 «Об утверждении предельных максимальных ставок на

проведение работ по технической инвентаризации жилищного фонда
Государственным унитарным предприятием Республики Коми
«Республиканское бюро технической инвентаризации».

И.о. министра энергетики, жилищно-
коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми



О.М. Микушева

Приложение
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «20» июля 2018 года № 26/2-Т

ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ СТАВКИ
НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ
УЧРЕЖДЕНИЕМ РЕСПУБЛИКИ КОМИ «РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ»

Таблица

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Техническая инвентаризация зданий, строений и сооружений						
1.1.	Первичная инвентаризация строений						
1.1.1.	Первичная инвентаризация строений (комплекс работ) прямоугольной формы	100 кв.м	555,70	641,38	690,25	807,25	847,75
1.1.1а.	Изучение имеющихся графических материалов, определение объема работ. Заготовка абриса, согласование с заказчиком режима и правил работ на объекте		11,09	12,80	13,77	16,10	16,91
1.1.1б.	Составление абриса, обмер строений по периметру выше цоколя с привязкой оконных и дверных проемов		124,72	143,95	154,92	181,18	190,27
1.1.1в.	Описание конструктивных элементов, их технического состояния и признаков физического износа		103,94	119,96	129,10	150,98	158,56
1.1.1г.	Накладка поэтажных планов в карандаше в масштабе 1:100. Проставление внешних и внутренних линейных размеров, литер и нумераций, а также подпись плана по установленному образцу		115,02	132,75	142,87	167,09	175,47
1.1.1д.	Подсчет наружных площадей и объемов, занесение данных в техническую документацию		77,60	89,57	96,39	112,73	118,39
1.1.1е.	Подсчет внутренних площадей и		48,50	55,98	60,25	70,46	73,99

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
	классификация отдельных комнат, составление экспликации. Подсчет итоговых показателей по зданию						
1.1.1ж.	Обводка вычерченного в карандаше плана тушью в условных обозначениях с иллюминировкой. Проставление внешних и внутренних линейных размеров, литер и нумераций, подпись плана по установленному образцу		74,83	86,37	92,95	108,71	114,16
1.1.2.	Первичная инвентаризация строений (комплекс работ), состоящих в плане из двух - трех прямоугольников	100 кв.м	698,45	806,10	867,53	1014,59	1065,51
1.1.2а.	Подготовка к обмерным работам		12,47	14,39	15,49	18,12	19,03
1.1.2б.	Обмерные работы снаружи и внутри		202,33	233,51	251,31	293,91	308,66
1.1.2в.	Описательные работы при инвентаризации основных строений		108,09	124,75	134,26	157,02	164,90
1.1.2г.	Накладка планов строений		139,97	161,54	173,85	203,32	213,52
1.1.2д.	Подсчет наружных площадей и объемов строений		103,94	119,96	129,10	150,98	158,56
1.1.2е.	Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации		54,05	62,38	67,13	78,51	82,45
1.1.2ж.	Обводка с иллюминировкой планов строений		77,60	89,57	96,39	112,73	118,39
1.1.3.	Первичная инвентаризация строений (комплекс работ), состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или косоугольников или криволинейных	100 кв.м	813,46	938,84	1010,41	1181,69	1240,97
1.1.3а.	Подготовка к обмерным работам		13,86	15,99	17,21	20,13	21,14
1.1.3б.	Обмерные работы снаружи и внутри строений		230,04	265,50	285,74	334,17	350,94
1.1.3в.	Описательные работы при инвентаризации основных строений		123,34	142,35	153,20	179,17	188,15
1.1.3г.	Накладка планов строений		181,54	209,52	225,49	263,72	276,95

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.3д.	Подсчет наружных площадей и объемов строений		117,79	135,95	146,31	171,11	179,70
1.1.3е.	Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации		62,36	71,97	77,46	90,59	95,13
1.1.3ж.	Обводка с илломиновкой планов строений		84,53	97,56	105,00	122,80	128,96
1.1.4.	Первичная инвентаризация строений (комплекс работ) повышенной конструктивной сложности	100 кв.м	1033,95	1193,31	1284,26	1501,98	1577,34
1.1.4а.	Подготовка к обмерным работам		15,24	17,59	18,93	22,14	23,26
1.1.4б.	Обмерные работы снаружи и внутри		332,59	383,86	413,11	483,14	507,38
1.1.4в.	Описательные работы при инвентаризации основных строений		131,79	152,10	163,70	191,45	201,05
1.1.4г.	Накладка планов строений		221,73	255,90	275,41	322,10	338,26
1.1.4д.	Подсчет наружных площадей и объемов строений		138,58	159,94	172,13	201,31	211,41
1.1.4е.	Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации		97,01	111,96	120,49	140,92	147,99
1.1.4ж.	Обводка с илломиновкой планов строений		97,01	111,96	120,49	140,92	147,99
1.1.5.	Отдельные работы при технической инвентаризации строений, обмер зданий снаружи	100 кв.м	34,65	39,99	43,03	50,33	52,85
1.1.5а.	Обмер зданий снаружи и измерение высоты здания с составлением абриса		34,65	39,99	43,03	50,33	52,85
1.1.6.	Вычерчивание плана в карандаше	100 кв.м	18,02	20,79	22,38	26,17	27,48
1.1.7.	Подсчет наружных площадей и объемов строений	100 кв.м	19,40	22,39	24,10	28,18	29,60
1.1.7а.	Подсчет наружных площадей и объемов, занесение данных в техническую документацию		19,40	22,39	24,10	28,18	29,60
1.1.8.	Обводка плана в туши	100 кв.м	9,70	11,20	12,05	14,09	14,80
1.1.9.	Обмер отдельных помещений внутри основного здания	помещение (комната)	2,77	3,20	3,44	4,03	4,23

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.9а.	Обмер помещений и взятие высот, привязка оконных и дверных проемов, оборудования и, в случае необходимости, взятие диагоналей		2,77	3,20	3,44	4,03	4,23
1.1.10.	Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации	помещение (комната)	6,93	8,00	8,61	10,07	10,57
1.1.10а.	Подсчет внутренних площадей и классификация отдельных помещений (комнат), составление экспликации. Подсчет итоговых показателей по зданию		6,93	8,00	8,61	10,07	10,57
1.1.11.	Определение инвентаризационной стоимости строения	здание, пристройка	374,17	431,84	464,75	543,54	570,81
1.1.11а.	Подбор необходимой оценочной таблицы. Корректировка удельных весов по конструктивным элементам и строению в целом. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию		374,17	431,84	464,75	543,54	570,81
1.1.12.	Определение инвентаризационной стоимости помещения	помещение (комната)	166,30	191,93	206,56	241,57	253,69
1.1.12а.	Определение стоимости помещений (комнат) с записью экономических показателей в технический паспорт		166,30	191,93	206,56	241,57	253,69
1.1.13.	Составление вертикальных разрезов зданий	1 м каждого этажа	131,65	151,94	163,52	191,24	200,83
1.1.13а.	Подготовка к обмерным работам		13,86	15,99	17,21	20,13	21,14
1.1.13б.	Составление абриса и производство вертикального обмера конструкций и элементов, необходимых для вычерчивания разрезов		55,43	63,98	68,85	80,52	84,56
1.1.13в.	Составление разреза в карандаше в заданном масштабе по данным абриса. Проставление на чертеже необходимых размеров		48,50	55,98	60,25	70,46	73,99
1.1.13г.	Оформление чертежа		13,86	15,99	17,21	20,13	21,14

№ п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
	рамкой и штампами, обводка чертежа тушью						
1.1.14.	Составление планов фасадов зданий с простым архитектурным оформлением	10 кв.м	72,05	83,17	89,52	104,68	109,93
1.1.14а.	Подготовка к обмеру		8,31	9,60	10,33	12,08	12,68
1.1.14б.	Составление абриса фасада, взятие необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов, подлежащих изображению на плане		38,80	44,78	48,20	56,37	59,19
1.1.14в.	Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей		19,40	22,39	24,10	28,18	29,60
1.1.14г.	Закрепление чертежа в туши		5,54	6,40	6,89	8,05	8,46
1.1.15.	Составление планов фасадов зданий средней архитектурной сложности	10 кв.м	97,00	111,96	120,50	140,92	147,98
1.1.15а.	Подготовка к обмеру		12,47	14,39	15,49	18,12	19,03
1.1.15б.	Составление абриса фасада, взятие необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов, подлежащих изображению на плане		48,50	55,98	60,25	70,46	73,99
1.1.15в.	Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей		27,72	31,99	34,43	40,26	42,28
1.1.15г.	Закрепление чертежа в туши		8,31	9,60	10,33	12,08	12,68
1.1.16.	Составление планов фасадов зданий сложного архитектурного оформления	10 кв.м	121,94	140,74	151,47	177,15	186,04
1.1.16а.	Подготовка к обмеру		12,47	14,39	15,49	18,12	19,03
1.1.16б.	Составление абриса фасада, взятие необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов,		58,20	67,17	72,29	84,55	88,79

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
	подлежащих изображению на плане						
1.1.16в.	Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей		41,57	47,98	51,64	60,39	63,42
1.1.16г.	Закрепление чертежа в туши		9,70	11,20	12,05	14,09	14,80
1.1.17.	Составление технического паспорта, сводного технического паспорта или другого технического документа	страница	48,50	55,98	60,25	70,46	73,99
1.1.17а.	Заполнение разделов технической документации		48,50	55,98	60,25	70,46	73,99
1.1.18.	Заполнение статкарточки	страница	27,72	31,99	34,43	40,26	42,28
1.2.	Первичная инвентаризация строений, холодных пристроек и надворных сооружений						
1.2.1.	Инвентаризация строений	20 кв.м	92,85	107,16	115,33	134,88	141,64
1.2.1а.	Подготовка к обмерным работам. Составление абриса, обмер строений и сооружений		24,94	28,79	30,98	36,24	38,05
1.2.1б.	Техническое описание конструктивных элементов, выявление признаков износа и определение процента износа		18,02	20,79	22,38	26,17	27,48
1.2.1в.	Вычерчивание объекта на плане, проставление необходимых размеров		13,86	15,99	17,21	20,13	21,14
1.2.1г.	Подсчет наружных площадей и объемов, заполнение данных в техническую документацию		30,49	35,19	37,87	44,29	46,51
1.2.1д.	Обводка с иллюминировкой планов		5,54	6,40	6,89	8,05	8,46
1.2.2.	Инвентаризация холодных пристроек	10 кв.м	126,12	145,54	156,65	183,18	192,38
1.2.2а.	Обмерные работы		27,72	31,99	34,43	40,26	42,28
1.2.2б.	Описательные работы		18,02	20,79	22,38	26,17	27,48
1.2.2в.	Вычерчивание планов холодных пристроек		27,72	31,99	34,43	40,26	42,28
1.2.2г.	Подсчет площади и объема		37,42	43,18	46,48	54,35	57,08
1.2.2д.	Обводка с иллюминировкой планов		15,24	17,59	18,93	22,14	23,26

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.2.3.	Инвентаризация дворовых сооружений: ворот, колодцев, мусоросборников и т.п.	шт.	81,76	94,37	101,57	118,78	124,74
1.2.3а.	Обмерные работы		29,10	33,59	36,15	42,28	44,40
1.2.3б.	Описательные работы		16,63	19,19	20,66	24,16	25,37
1.2.3в.	Вычерчивание планов		9,70	11,20	12,05	14,09	14,80
1.2.3г.	Подсчет площади и объема		19,40	22,39	24,10	28,18	29,60
1.2.3д.	Обводка с иллюминировкой планов		6,93	8,00	8,61	10,07	10,57
1.2.4.	Инвентаризация ограждений	100 м	105,33	121,54	130,82	152,99	160,67
1.2.4а.	Обмерные работы		37,42	43,18	46,48	54,35	57,08
1.2.4б.	Описательные работы		13,86	15,99	17,21	20,13	21,14
1.2.4в.	Вычерчивание планов		15,24	17,59	18,93	22,14	23,26
1.2.4г.	Подсчет площади		20,79	23,99	25,82	30,20	31,71
1.2.4д.	Обводка с иллюминировкой планов		18,02	20,79	22,38	26,17	27,48
1.2.5.	Инвентаризация замощений	100 кв.м	34,64	40,00	43,04	50,33	52,85
1.2.5а.	Обмерные работы		6,93	8,00	8,61	10,07	10,57
1.2.5б.	Описательные работы		8,31	9,60	10,33	12,08	12,68
1.2.5в.	Вычерчивание планов замощений		5,54	6,40	6,89	8,05	8,46
1.2.5г.	Подсчет площади замощений с заполнением технической документации		11,09	12,80	13,77	16,10	16,91
1.2.5д.	Обводка с иллюминировкой планов		2,77	3,20	3,44	4,03	4,23
1.2.6.	Определение инвентаризационной стоимости строений	строение	55,43	63,98	68,85	80,52	84,56
1.2.6а.	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию		55,43	63,98	68,85	80,52	84,56
1.2.7.	Определение инвентаризационной стоимости холодных пристроек	пристройка	60,98	70,37	75,74	88,58	93,02
1.2.7а.	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение		60,98	70,37	75,74	88,58	93,02

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
	восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию						
1.2.8.	Определение инвентаризационной стоимости дворовых сооружений	шт.	42,96	49,58	53,36	62,41	65,54
1.2.8a.	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию		42,96	49,58	53,36	62,41	65,54
1.2.9.	Определение инвентаризационной стоимости ограждений	разновидность ограждения	51,27	59,18	63,69	74,48	78,22
1.2.9a.	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию		51,27	59,18	63,69	74,48	78,22
1.2.10.	Определение инвентаризационной стоимости замощений	разновидность замощений	55,43	63,98	68,85	80,52	84,56
1.2.10a.	Подбор необходимой оценочной таблицы. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию		55,43	63,98	68,85	80,52	84,56
1.3.	Текущая инвентаризация зданий, строений и сооружений						
1.3.1.	Обследование здания, помещений площадью до 100 кв.м	здание, помещение	110,86	127,95	137,70	161,05	169,13
1.3.1a.	Подготовка к обследованию. Сопоставление на месте исполнительной технической документации с фактическим состоянием, расположением учетных элементов; выявление признаков физического износа с определением процента износа по элементам		110,86	127,95	137,70	161,05	169,13

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.2.	Обследование здания, помещений площадью свыше 100 кв.м	дополнительно каждые 100 кв.м	33,26	38,39	41,31	48,31	50,74
1.3.2а.	Подготовка к обследованию. Сопоставление на месте исполнительной технической документации с фактическим состоянием, расположением учетных элементов; выявление признаков физического износа с определением процента износа по элементам		33,26	38,39	41,31	48,31	50,74
1.3.3.	Учет изменений на площади более 50% плана с перечерчиванием плана в том же масштабе	100 кв.м	236,97	273,50	294,35	344,23	361,51
1.3.3а.	Составление абриса, внутренний обмер помещений и взятие высот и, в случае необходимости, взятие диагоналей		77,60	89,57	96,39	112,73	118,39
1.3.3б.	Установление основания переоборудования, реконструкции, благоустройства		6,93	8,00	8,61	10,07	10,57
1.3.3в.	Вычерчивание изменений на плане в карандаше		59,59	68,77	74,02	86,56	90,91
1.3.3г.	Подсчет площади изменившихся помещений с внесением изменений в экспликацию и техническую документацию		37,42	43,18	46,48	54,35	57,08
1.3.3д.	Обводка изменений с иллюминаровкой		55,43	63,98	68,85	80,52	84,56
1.3.4.	Учет изменений в отдельных помещениях	помещение (комната)	73,44	84,77	91,24	106,71	112,05
1.3.4а.	Зарисовка в абрисе выявленных планировочных изменений		29,10	33,59	36,15	42,28	44,40
1.3.4б.	Установление оснований переоборудования помещений и благоустройства строений		2,77	3,20	3,44	4,03	4,23
1.3.4в.	Внесение изменений в поэтажный план в карандаше		16,63	19,19	20,66	24,16	25,37
1.3.4г.	Подсчет площадей комнат с внесением		16,63	19,19	20,66	24,16	25,37

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
	изменений в экспликацию, техническую документацию и статкарточку						
1.3.4д.	Обводка тушью изменений с иллюминировкой		8,31	9,60	10,33	12,08	12,68
1.3.5.	Учет заделки оконных или дверных проемов, сноса санитарно - технических или/и отопительных приборов и оборудования	проем, прибор	15,24	17,59	18,93	22,14	23,26
1.3.5а.	Зарисовка в абрисе выявленных планировочных изменений. Производство необходимых измерений. Установление оснований переоборудования помещений и благоустройства строений. Вычерчивание на плане выявленных изменений		15,24	17,59	18,93	22,14	23,26
1.3.6.	Учет пробивки оконных или дверных проемов, установки санитарно-технических или/и отопительных приборов и оборудования	проем, прибор	23,56	27,19	29,26	34,22	35,94
1.3.6а.	Зарисовка в абрисе выявленных планировочных изменений. Производство необходимых измерений. Установление оснований переоборудования помещений и благоустройства строений. Вычерчивание на плане выявленных изменений		19,40	22,39	24,10	28,18	29,60
1.3.6б.	Обводка изменений с иллюминировкой		4,16	4,80	5,16	6,04	6,34
1.3.7.	Отражение в технической документации изменения назначения и нумерации помещений (комнат, квартир)	помещение (комната, квартира)	20,79	23,99	25,82	30,20	31,71
1.3.7а.	Внесение изменений в экспликацию к поэтажному плану и в техническую документацию		20,79	23,99	25,82	30,20	31,71

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.8.	Выявление изменения адреса строения	здание	27,71	31,98	34,42	40,26	42,29
1.3.8.	Выявление в натуре изменения, отражения в абрисе и технической документации		27,71	31,98	34,42	40,26	42,29
1.3.8а.	полевая часть		15,24	17,59	18,93	22,14	23,26
1.3.8б.	камеральная часть		12,47	14,39	15,49	18,12	19,03
1.3.9.	Учет присоединения строения к водопроводу, канализации, газоснабжению и другим сетям	вид благоустройства	44,49	51,34	55,25	64,62	67,86
1.3.9.	Установление основания присоединения, внесение изменений в техническую документацию		44,49	51,34	55,25	64,62	67,86
1.3.9а.	полевая часть		30,63	35,35	38,04	44,49	46,72
1.3.9б.	камеральная часть		13,86	15,99	17,21	20,13	21,14
1.3.10.	Перечерчивание поэтажных планов зданий прямоугольной формы с однотипной планировкой в масштабе 1:200	10 кв.м	15,24	17,60	18,94	22,14	23,25
1.3.10а.	Перечерчивание планов в карандаше		8,31	9,60	10,33	12,08	12,68
1.3.10б.	Обводка планов тушью		5,54	6,40	6,89	8,05	8,46
1.3.10в.	Иллюминавка		1,39	1,60	1,72	2,01	2,11
1.3.11.	Перечерчивание поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух - трех прямоугольников с различной планировкой этажей в масштабе 1:200	10 кв.м	18,02	20,80	22,38	26,17	27,48
1.3.11а.	Перечерчивание планов в карандаше		9,70	11,20	12,05	14,09	14,80
1.3.11б.	Обводка планов тушью		6,93	8,00	8,61	10,07	10,57
1.3.11в.	Иллюминавка		1,39	1,60	1,72	2,01	2,11
1.3.12.	Перечерчивание поэтажных планов зданий, состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или косоугольников, или криволинейных в масштабе 1:200	10 кв.м	20,79	24,00	25,82	30,19	31,70
1.3.12а.	Перечерчивание планов в карандаше		11,09	12,80	13,77	16,10	16,91

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.12б.	Обводка планов тушью		8,31	9,60	10,33	12,08	12,68
1.3.12в.	Иллюминировка		1,39	1,60	1,72	2,01	2,11
1.3.13.	Перечерчивание поэтажных планов зданий повышенной конструктивной сложности в масштабе 1:200	10 кв.м	23,56	27,19	29,26	34,22	35,94
1.3.13а.	Перечерчивание планов в карандаше		12,47	14,39	15,49	18,12	19,03
1.3.13б.	Обводка планов тушью		9,70	11,20	12,05	14,09	14,80
1.3.13в.	Иллюминировка		1,39	1,60	1,72	2,01	2,11
1.3.14.	Уточнение инвентаризационной стоимости основных строений	здание, пристройка	311,81	359,87	387,29	452,95	475,67
1.3.14а.	Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение восстановительной и определение действительной стоимости здания		311,81	359,87	387,29	452,95	475,67
1.3.15.	Обследование строений и дворовых сооружений	шт.	24,94	28,79	30,98	36,24	38,05
1.3.15а.	Подготовка к обследованию. Сопоставление на месте инвентаризационно - технической документации с фактическим состоянием, расположением учетных элементов; выявление признаков физического износа с определением процента износа по элементам		24,94	28,79	30,98	36,24	38,05
1.3.16.	Выявление и оформление сноса отдельных основных строений	строение	30,48	35,19	37,87	44,29	46,51
1.3.16.	Сопоставление на месте инвентаризационно - технической документации с фактическим состоянием и учет изменившейся ситуации. Внесение изменений в технический паспорт и статкарточку		30,48	35,19	37,87	44,29	46,51

№ п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.16а.	полевая часть		7,48	8,64	9,30	10,87	11,42
1.3.16б.	камеральная часть		23,00	26,55	28,57	33,42	35,09
1.3.17.	Выявление и оформление сноса отдельных строений, холодных пристроек, сооружений, ограждений, замощений	шт.	20,79	23,99	25,82	30,20	31,71
1.3.17.	Сопоставление на месте инвентаризационно - технической документации с фактическим состоянием и учет изменившейся ситуации. Внесение изменений в технический паспорт и статкарточку		20,79	23,99	25,82	30,20	31,71
1.3.17а.	полевая часть		6,93	8,00	8,61	10,07	10,57
1.3.17б.	камеральная часть		13,86	15,99	17,21	20,13	21,14
1.3.18.	Выявление и оформление полного сноса строений и сооружений на земельном участке	участок	63,74	73,57	79,18	92,60	97,25
1.3.18.	Сопоставление на месте инвентаризационно - технической документации с фактическим состоянием и учет изменившейся ситуации. Внесение изменений в технический паспорт и статкарточку		63,74	73,57	79,18	92,60	97,25
1.3.18а.	полевая часть		12,47	14,39	15,49	18,12	19,03
1.3.18б.	камеральная часть		51,27	59,18	63,69	74,48	78,22
1.3.19.	Уточнение инвентаризационной стоимости строений	строение	48,50	55,98	60,25	70,46	73,99
1.3.19а.	Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение восстановительной и определение действительной стоимости здания. Внесение изменений в статкарточку		48,50	55,98	60,25	70,46	73,99
1.3.20.	Уточнение инвентаризационной	пристройка	55,43	63,98	68,85	80,52	84,56

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
	стоимости холодных пристроек						
1.3.20а.	Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение восстановительной и определение действительной стоимости здания. Внесение изменений в статкарточку		55,43	63,98	68,85	80,52	84,56
1.3.21.	Уточнение инвентаризационной стоимости дворовых сооружений	сооружение	41,57	47,98	51,64	60,39	63,42
1.3.21а.	Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение восстановительной и определение действительной стоимости здания. Внесение изменений в статкарточку		41,57	47,98	51,64	60,39	63,42
1.3.22.	Уточнение инвентаризационной стоимости ограждений	разновидность ограждения	45,73	52,78	56,80	66,43	69,77
1.3.22а.	Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение восстановительной и определение действительной стоимости здания. Внесение изменений в статкарточку		45,73	52,78	56,80	66,43	69,77
1.3.23.	Уточнение инвентаризационной стоимости замощений	разновидность замощения	49,89	57,58	61,97	72,47	76,11
1.3.23а.	Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение		49,89	57,58	61,97	72,47	76,11

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
	восстановительной и определение действительной стоимости здания. Внесение изменений в статкарточку						
1.3.24.	Уточнение инвентаризационной стоимости строений и сооружений в текущем уровне цен	здание, строение, сооружение	11,09	12,80	13,77	16,10	16,91
1.3.24а.	Определение стоимости объекта в текущем уровне цен		11,09	12,80	13,77	16,10	16,91
2.	Проведение инвентаризационных работ на земельных участках						
2.1.	Инвентаризационные работы на земельном участке при первичной инвентаризации зданий, строений, сооружений						
2.1.1.	Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом, плотностью застройки до 20%. Зеленые насаждения занимают до 10% площади, в плане участок представляет прямоугольник	100 кв.м	49,88	57,58	61,97	72,48	76,11
2.1.1а.	Изучение имеющихся графических материалов и сличение технической документации с натурой, определение объема работ. Заготовка абриса, согласование с заказчиком режима и правил работ на объекте		2,77	3,20	3,44	4,03	4,23
2.1.1б.	Осмотр участка, составление абриса с нанесением всех построек, сооружений, смотровых колодцев, камер, опор, ограждений, зеленых насаждений; установление внешних границ участка, границ угодий; вызов в необходимых случаях смежных землепользователей. Обмер, увязка и привязка внешних границ угодий, строений (по цоколю), сооружений, опор, колодцев и зеленых насаждений. Ориентация участка по сторонам света		19,40	22,39	24,10	28,18	29,60
2.1.1в.	Накладка инвентарного плана в карандаше в масштабе 1:500,		12,47	14,39	15,49	18,12	19,03

N п/п	Наименование, характеристика и состав работ	Единица измерения	Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС)				
			I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1	2	3	4	5	6	7	8
	нумерация и шифрование объектов учета, проставление размеров по границам участка						
2.1.1г.	Подсчет при помощи разбивки на простейшие геометрические фигуры или другими способами общей площади участка и отдельно учитываемых частей: замощений, зеленых насаждений, площадок целевого назначения, заполнение технической документации		8,31	9,60	10,33	12,08	12,68
2.1.1д.	Обводка тушью в условных обозначениях, оформление плана надлежащими надписями		6,93	8,00	8,61	10,07	10,57
2.1.2.	Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом, плотностью застройки от 20% до 40%. Зеленые насаждения занимают от 10% до 20% площади; участок сложной конфигурации более четырех углов или с криволинейными границами	100 кв.м	59,58	68,78	74,01	86,56	90,91
2.1.2а.	Подготовка к обмерным работам		4,16	4,80	5,16	6,04	6,34
2.1.2б.	Съемка ситуации на земельном участке		22,17	25,59	27,54	32,21	33,83
2.1.2в.	Составление плана		15,24	17,59	18,93	22,14	23,26
2.1.2г.	Подсчет площадей, заполнение технической документации		9,70	11,20	12,05	14,09	14,80
2.1.2д.	Обводка плана с иллюминировкой		8,31	9,60	10,33	12,08	12,68
2.1.3.	Инвентаризационные работы на земельном участке с неспокойным рельефом (перепады высот), плотностью застройки свыше 40%. Зеленые насаждения занимают свыше 20% площади, участок сложной конфигурации границ или территории стройплощадки со значительной изрытостью	100 кв.м	70,67	81,58	87,79	102,66	107,82
2.1.3а.	Подготовка к обмерным работам		5,54	6,40	6,89	8,05	8,46